

I.T
INTERIM
REPORT
19/20

STOCK CODE: 999

I.T LIMITED

一九年／二零年中期報告

目錄

公司簡介	8
摘要	10
獨立審閱報告	12
財務資料	13
管理層討論與分析	38
權益披露	45
其他資料	49

IT

IS



a fashion icon
TREND SETTING

inspiration
a lifestyle

MOVING FORWARD

執行董事
沈嘉偉先生
沈健偉先生
陳惠軍先生

董事

獨立非執行董事
Francis GOUTENMACHER先生
黃天祐博士，太平紳士
麥永森先生

公司秘書
何淑嫻小姐

註冊辦事處
Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM 11
Bermuda

香港總辦事處及主要營業地點
香港
黃竹坑
業興街11號
南滙廣場A座31樓

核數師
羅兵咸永道會計師事務所，
執業會計師

主要往來銀行
恒生銀行
香港上海滙豐銀行
渣打銀行

股份過戶登記總處
Conyers Corporate Services
(Bermuda) Limited

股份過戶登記處香港分處
香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔
皇后大道東183號
合和中心17樓1712至1716號鋪
電話：2862-8555

投資者關係聯絡
方衛斌先生
企業融資總監
電話：3197-1126
傳真：2237-6616
電郵：ir_mail@ithk.com

公司網站
www.ithk.com

證券代號
999

- 本集團之總營業額減少1.2%至**4,015,400,000**港元。
- 香港及澳門市場之零售總收入減少**6.2%**至**1,463,300,000**港元。可供比較店舖銷售增長率為**-5.8%**(一八/一九財政年度：**+8.0%**)。總銷售面積增加**3.5%**。
- 中國大陸市場之零售總收入增加**1.3%**至**1,856,300,000**港元。可供比較店舖銷售增長率為**+5.9%**(一八/一九財政年度：**-2.5%**)。總銷售面積增加**5.9%**。
- 日本及美國市場之零售總收入為**546,000,000**港元，較一八/一九財政年度增加**3.9%**。
- 本集團之毛利減少**4.1%**至**2,495,100,000**港元，毛利率為**62.1%**(一八/一九財政年度：**64.0%**)。
- 本集團之淨虧損為**71,200,000**港元(一八/一九財政年度：純利**113,400,000**港元)。
- 每股基本虧損為**6.0**港仙(一八/一九財政年度：每股基本盈利**9.4**港仙)。

每股數據	二零一九年	二零一八年	變動
	八月三十一日	八月三十一日	
每股基本(虧損)/盈利(港元)	-0.060	0.094	不適用
每股攤薄(虧損)/盈利(港元)	-0.060	0.091	不適用
賬面值(港元) ⁽¹⁾	2.55	2.76	-7.6%

主要統計數字	二零一九年	二零一八年	變動
	八月三十一日	八月三十一日	
存貨周轉日數(日) ⁽²⁾	191.0	183.3	4.2%
現金及現金等值物(百萬港元)	1,708.3	1,857.9	-8.1%
淨(債務)/現金(百萬港元) ⁽³⁾	-15.4	818.0	不適用
債務對權益比率(%) ⁽⁴⁾	56.5	31.5	79.4%
權益回報率(%) ⁽⁵⁾	-2.1	3.3	不適用

附註：

- (1) 於期末之每股資產淨值。
- (2) 期初及期末之平均存貨除以銷售成本再乘以期間之日數。
- (3) 現金及現金等值物減去借貸。
- (4) 借貸除以於期末之權益總額。
- (5) 期內本公司權益持有人應佔(虧損)/溢利除以期初及期末之平均權益總額。

店舖覆蓋範圍

	A.店舖數目			
	自行管理		特許經營	
	二零一九年 八月三十一日	二零一九年 二月二十八日	二零一九年 八月三十一日	二零一九年 二月二十八日
大中華地區：				
香港				
I.T	205	215	-	-
FCUK IT ⁽¹⁾	-	3	-	-
ZIT H.K. ⁽¹⁾	4	3	-	-
中國大陸				
I.T	521	532	13	23
FCIT China ⁽¹⁾	8	11	-	-
坎波爾中國 ⁽¹⁾	6	7	-	-
Kenzo Asia ⁽²⁾	34	32	-	-
ZVIT ⁽¹⁾	7	-	-	-
台灣	22	22	-	-
澳門				
I.T	13	13	-	-
ZIT H.K. ⁽¹⁾	1	1	-	-
海外：				
日本	23	22	-	-
美國	3	3	-	-
法國	-	-	3	1
泰國	-	-	1	1
英國	-	-	8	8
新加坡	-	-	3	6
愛爾蘭	-	-	1	-
韓國	-	-	1	1
加拿大	-	-	-	3
杜拜	-	-	4	3
沙地阿拉伯	-	-	2	2
俄羅斯	-	-	1	1

	B.銷售面積 ⁽³⁾			
	自行管理		特許經營	
	二零一九年 八月三十一日	二零一九年 二月二十八日	二零一九年 八月三十一日	二零一九年 二月二十八日
大中華地區：				
香港				
I.T	530,354	534,825	-	-
FCUK IT ⁽¹⁾	-	3,483	-	-
ZIT H.K. ⁽¹⁾	4,003	2,797	-	-
中國大陸				
I.T	1,644,384	1,697,612	16,140	27,578
FCIT China ⁽¹⁾	12,714	17,078	-	-
坎波爾中國 ⁽¹⁾	3,848	4,632	-	-
Kenzo Asia ⁽²⁾	57,816	55,094	-	-
ZVIT ⁽¹⁾	8,857	-	-	-
台灣	32,963	33,160	-	-
澳門				
I.T	38,241	38,241	-	-
ZIT H.K. ⁽¹⁾	1,998	1,998	-	-
海外：				
日本	45,226	44,728	-	-
美國	10,595	10,595	-	-
法國	-	-	2,360	1,600
泰國	-	-	2,000	2,000
英國	-	-	2,083	2,083
新加坡	-	-	4,767	11,096
愛爾蘭	-	-	550	-
韓國	-	-	2,796	2,796
加拿大	-	-	-	7,880
杜拜	-	-	3,980	2,326
沙地阿拉伯	-	-	839	839
俄羅斯	-	-	323	323

附註：

- (1) 本公司擁有50%權益之合營企業。
- (2) 本公司擁有49%權益之合營企業。
- (3) 代表總面積。



中期財務資料的審閱報告
致**I.T LIMITED**董事會
(於百慕達註冊成立之有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第**13**至**37**頁的中期財務資料，此中期財務資料包括**I.T Limited**(「貴公司」)及其附屬公司(合稱「貴集團」)於二零一九年八月三十一日的簡明綜合中期財務狀況表與截至該日止六個月期間的相關簡明綜合中期全面收益表、簡明綜合中期權益變動表及簡明綜合中期現金流量表，以及主要會計政策概要和其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務資料編製的報告必須符合以上規則的有關條文以及香港會計師公會頒布的香港會計準則第**34**號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據香港會計準則第**34**號「中期財務報告」編製及列報該等中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務資料作出結論，並僅按照我們協定的業務約定條款僅向閣下(作為整體)報告我們的結論，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒布的香港審閱準則第**2410**號「由實體的獨立核數師執行的中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審核的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審核意見。

結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信中期財務資料在各重大方面未有根據香港會計準則第**34**號「中期財務報告」編製。

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師

香港，二零一九年十月三十日

簡明綜合中期全面收益表

截至二零一九年八月三十一日止六個月

	附註	截至八月三十一日 止六個月	
		二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
營業額	6	4,015,362	4,064,081
銷售成本	8	(1,520,262)	(1,463,397)
毛利		2,495,100	2,600,684
其他虧損，淨額	7	(22,704)	(19,680)
商譽減值	14	(46,838)	-
經營開支	8	(2,314,653)	(2,381,351)
其他收入	9	33,774	41,580
經營溢利		144,679	241,233
財務收入	10	12,198	14,945
融資成本	10	(76,396)	(24,821)
應佔合營企業虧損		(17,310)	(105)
應佔聯營公司溢利		4,111	-
除所得稅前溢利		67,282	231,252
所得稅開支	11	(138,453)	(117,887)
期內(虧損)/溢利		(71,171)	113,365
其他全面(虧損)/收益：			
可能重新分類至損益之項目			
匯兌差額		(96,349)	(148,370)
確認為融資成本之現金流量對沖		-	(33,047)
現金流量對沖之公平值變動，扣除稅項		11,003	29,212
期內其他全面虧損總額		(85,346)	(152,205)
期內全面虧損總額		(156,517)	(38,840)
應佔(虧損)/溢利：			
- 本公司權益持有人		(71,958)	112,511
- 非控股權益		787	854
		(71,171)	113,365
應佔全面(虧損)/收益總額：			
- 本公司權益持有人		(157,420)	(39,297)
- 非控股權益		903	457
		(156,517)	(38,840)
期內本公司權益持有人應佔 每股(虧損)/盈利(每股以港仙列示)			
- 基本	13	(6.0)	9.4
- 攤薄	13	(6.0)	9.1

隨附之附註為此簡明中期財務資料的整體部份。

簡明綜合財務狀況表

於二零一九年八月三十一日

	附註	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
資產			
非流動資產			
土地使用權	3	-	38,631
物業、傢具及設備	14	1,080,744	954,964
使用權資產	14	2,258,013	-
無形資產	14	279,973	321,948
投資於合營企業及貸款予合營企業款項	15	194,878	167,879
投資於聯營公司	15	436,128	-
租金按金	17	310,074	346,422
非流動資產之預付款項	17	17,127	52,672
遞延所得稅資產		128,550	110,327
		4,705,487	1,992,843
流動資產			
存貨		1,618,629	1,538,037
應收賬款及其他應收款項	16	246,337	300,171
應收合營企業款項	15	64,967	132,311
預付款項及其他按金	17	301,919	379,256
可收回即期所得稅		1,820	1,989
現金及現金等值物		1,708,344	1,771,957
		3,942,016	4,123,721
負債			
流動負債			
借貸	21	(418,659)	(505,995)
應付賬款	19	(476,011)	(414,120)
應計費用及其他應付款項	20	(662,375)	(680,339)
合約負債		(52,613)	(21,922)
租賃負債	22	(1,047,835)	-
衍生金融工具	18	(359)	(11,003)
應付合營企業款項	15	(26,081)	(24,165)
應付聯營公司款項	15	(2,756)	-
即期所得稅負債		(76,528)	(78,327)
		(2,763,217)	(1,735,871)
流動資產淨值		1,178,799	2,387,850
非流動負債			
借貸	21	(1,305,056)	(653,981)
租賃負債	22	(1,447,909)	-
應計費用	20	(6,375)	(6,125)
衍生金融工具	18	(703)	(1,773)
遞延所得稅負債		(71,183)	(67,294)
		(2,831,226)	(729,173)
資產淨值		3,053,060	3,651,520
權益			
資本及儲備			
股本	23	119,580	119,580
儲備	24	2,929,697	3,528,701
非控股權益		3,783	3,239
權益總額		3,053,060	3,651,520

沈嘉偉
主席

沈健偉
董事

隨附之附註為此簡明中期財務資料的整體部份。

簡明綜合中期權益變動表

截至二零一九年八月三十一日止六個月

	股本 (未經審核) 千港元	儲備 (未經審核) 千港元	非控股權益 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
於二零一九年三月一日之結餘	119,580	3,528,701	3,239	3,651,520
—會計政策變動—香港財務報告準則第16號	-	(226,341)	-	(226,341)
於二零一九年三月一日之經重列結餘	119,580	3,302,360	3,239	3,425,179
期內(虧損)/溢利	-	(71,958)	787	(71,171)
其他全面(虧損)/收益：				
—匯兌差額	-	(96,465)	116	(96,349)
—現金流量對沖之公平值變動，扣除稅項	-	11,003	-	11,003
截至二零一九年八月三十一日止六個月之 全面(虧損)/收益總額	-	(157,420)	903	(156,517)
與擁有人之交易：				
截至二零一九年二月二十八日止年度之末期股息 向非控股權益派付截至二零一九年二月二十八日 止年度之末期股息	-	(215,243)	-	(215,243)
	-	-	(359)	(359)
與擁有人之交易總計	-	(215,243)	(359)	(215,602)
於二零一九年八月三十一日之結餘	119,580	2,929,697	3,783	3,053,060
於二零一八年三月一日之結餘	119,580	3,425,755	3,327	3,548,662
期內溢利	-	112,511	854	113,365
其他全面(虧損)/收益：				
—匯兌差額	-	(147,973)	(397)	(148,370)
—確認為融資成本之現金流量對沖	-	(33,047)	-	(33,047)
—現金流量對沖之公平值變動，扣除稅項	-	29,212	-	29,212
截至二零一八年八月三十一日止六個月之 全面(虧損)/收益總額	-	(39,297)	457	(38,840)
與擁有人之交易：				
截至二零一八年二月二十八日止年度之末期股息 向非控股權益派付截至二零一八年二月二十八日止 年度之末期股息	-	(212,852)	-	(212,852)
購股權計劃	-	-	(717)	(717)
—僱傭服務之價值	-	3,087	-	3,087
與擁有人之交易總計	-	(209,765)	(717)	(210,482)
於二零一八年八月三十一日之結餘	119,580	3,176,693	3,067	3,299,340

隨附之附註為此簡明中期財務資料的整體部份。

簡明綜合中期現金流量表

截至二零一九年八月三十一日止六個月

	截至八月三十一日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
營運活動之現金流量		
營運產生之現金	984,759	262,373
已付利息	(25,764)	(24,821)
已付香港利得稅	(3,671)	(3,265)
已付海外所得稅	(101,349)	(110,026)
營運活動產生之現金淨額	853,975	124,261
投資活動之現金流量		
購入物業、傢具及設備	(284,093)	(148,575)
購入無形資產	(22,796)	-
向合營企業注資	(11,603)	(22,630)
貸款予合營企業	(36,663)	-
收購聯營公司之付款	(431,815)	-
已收利息	9,771	13,267
投資活動所用之現金淨額	(777,199)	(157,938)
融資活動之現金流量		
借貸之所得款項	1,009,798	787,200
償還借貸	(445,088)	(1,158,780)
償還租賃負債	(689,680)	-
已向非控股權益支付之股息	(359)	(717)
融資活動所用之現金淨額	(125,329)	(372,297)
現金及現金等值物減少淨額	(48,553)	(405,974)
匯兌差額	(15,060)	(51,442)
於三月一日之現金及現金等值物	1,771,957	2,315,333
於八月三十一日之現金及現金等值物	1,708,344	1,857,917

隨附之附註為此簡明中期財務資料的整體部份。

簡明綜合中期財務資料附註

1 一般資料

I.T Limited (「本公司」) 乃投資控股公司，其附屬公司(連同本公司統稱「本集團」) 主要從事時裝及配飾銷售。

本公司於二零零四年十月十八日根據一九八一年百慕達公司法於百慕達註冊成立為獲豁免有限公司。其註冊辦事處地址為 **Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda**。

本公司於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) 上市。

除另有指明者外，本簡明綜合中期財務資料以港元(「港元」) 呈報。

本簡明綜合中期財務資料乃未經審核。

2 編製基準

截至二零一九年八月三十一日止六個月之本簡明綜合中期財務資料乃按照香港會計師公會(「香港會計師公會」) 頒布之香港會計準則(「香港會計準則」) 第34號「中期財務報告」編製。

本簡明綜合中期財務資料應與按照香港財務報告準則(「香港財務報告準則」) 編製之本集團截至二零一九年二月二十八日止年度之全年財務報表一併閱覽。

3 會計政策

編製本中期財務報告所採用之會計政策及運用之計算方法與截至二零一九年二月二十八日止年度之全年財務報表所運用者一致，惟按將會適用於預期全年總盈利之稅率估計所得稅以及採納香港會計師公會所頒布之經修訂準則及修訂除外。

下列新準則及修訂對二零一九年三月一日開始之財政年度強制實行。

年度改進項目之修訂	二零一五年至二零一七年周期之年度改進
香港財務報告準則第9號之修訂	具負債補償之預付特徵
香港會計準則第19號之修訂	計劃修訂、縮減或結算
香港會計準則第28號之修訂	於聯營公司及合營企業之長期權益
香港財務報告準則第16號	租賃
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第23號	有關所得稅處理之不確定性

除附註3.1就採納香港財務報告準則第16號所披露外，採納上述新準則及修訂對此等簡明綜合中期財務資料的編製並無任何顯著影響。

下列新準則及修訂已經頒布但對於二零一九年三月一日或之後開始之財政年度並未生效，亦尚未由本集團提前採納：

香港財務報告準則第3號之修訂(經修訂)	業務之釋義
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號 之修訂(修訂本)	重要性之釋義
二零一八年財務報告之概念框架	財務報告之經修訂概念框架
香港財務報告準則第17號	保險合約
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號之修訂	投資者與其聯營公司或合營企業之間的 資產出售或出繳

本集團將於上述新準則及修訂生效時應用上述各項。本集團預期應用上述新準則及現行準則之修訂對本集團之業績及財務狀況並無重大影響。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

3 會計政策(續)

3.1 採納香港財務報告準則第16號「租賃」

正如香港財務報告準則第16號的特定過渡條文所允許，本集團自二零一九年三月一日起追溯應用該準則。因此，該等新租賃規則導致的重新分類及調整於二零一九年三月一日的期初簡明綜合財務狀況表中確認。

(a) 於採納香港財務報告準則第16號時確認之調整

下表列示因會計政策變動而就每個個別單行項目確認的調整。並無受變動影響的單行項目並不包括在內。因此，不能從所提供的數字重新計算所披露的小計及總計。

	經審核 二零一九年 二月二十八日	採納 香港財務報告 準則第16號 的影響 千港元	未經審核 二零一九年 三月一日
簡明綜合財務狀況表(摘要)	按原本 的呈列 千港元		經重列 千港元
非流動資產			
土地使用權	38,631	(38,631)	-
使用權資產	-	2,012,500	2,012,500
遞延所得稅資產	110,327	51,699	162,026
流動資產			
預付款項及其他按金	379,256	(77,779)	301,477
流動負債			
應計費用及其他應付款項	(680,339)	103,394	(576,945)
租賃負債	-	(1,029,961)	(1,029,961)
非流動負債			
租賃負債	-	(1,247,562)	(1,247,562)
權益			
儲備	3,528,701	(226,341)	3,302,360

簡明綜合中期財務資料附註(續)

3 會計政策(續)

3.1 採納香港財務報告準則第16號「租賃」(續)

(a) 於採納香港財務報告準則第16號時確認之調整(續)

於採納香港財務報告準則第16號時，本集團已就先前根據香港會計準則第17號「租賃」的原則分類為「經營租賃」的租賃確認租賃負債。該等負債乃以剩餘租賃付款的現值計量，使用承租人於二零一九年三月一日的增量借款利率貼現。於二零一九年三月一日已應用於租賃負債之加權平均承租人增量借款利率為介乎3%至7%。

	千港元
於二零一九年二月二十八日披露之經營租賃承擔 (減)：已承諾但於二零一九年三月一日尚未開始之租賃	3,073,059 (567,575)
於二零一九年三月一日已開始之經營租賃承擔	2,505,484
於首次應用日期使用承租人的增量借款利率貼現 (減)：以直線法將短期租賃確認為開支	2,296,495 (18,972)
於二零一九年三月一日確認之租賃負債	<u>2,277,523</u>
其中為：	
流動租賃負債	1,029,961
非流動租賃負債	1,247,562
	<u>2,277,523</u>

相關使用權資產按追溯基準計量，猶如已經一直應用新規則，並就有關於二零一九年二月二十八日的綜合財務狀況表內確認的租賃的任何預付款或應計租賃付款金額作調整。

已確認的使用權資產與以下資產類別有關：

	二零一九年 八月三十一日 千港元	二零一九年 三月一日 千港元
物業租賃	2,221,932	1,973,869
土地使用權	36,081	38,631
使用權資產總計	<u>2,258,013</u>	<u>2,012,500</u>

簡明綜合中期財務資料附註(續)

3 會計政策(續)

3.1 採納香港財務報告準則第16號「租賃」(續)

(a) 於採納香港財務報告準則第16號時確認之調整(續)

(i) 所應用的可行權宜方法

於首次應用香港財務報告準則第16號時，本集團使用以下該準則所允許的可行權宜方法：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合使用單一貼現率；
- 對於二零一九年三月一日剩餘租期少於12個月的租賃使用確認豁免；
- 就於首次應用日期計量使用權資產撇除初始直接成本；及
- 倘合約包含延長或終止租賃的選擇權時，以事後分析結果確定租期。

本集團亦已選擇不重新評估合約在首次應用日期是否為或包含租賃。相反，對於在過渡日期之前訂立的合約，本集團依據其應用香港會計準則第17號作出的評估。

(ii) 本集團之租賃活動及其入賬方法

租賃合約一般具有固定租期。租賃條款按個別基準協商且包含多種不同條款及條件。租賃協議並無施加任何契諾，惟租賃資產不得用作借款的抵押品。

於採納該準則前，物業的租賃分類為經營租賃。根據經營租賃作出之付款(經扣除從出租人收取之任何優惠)於租賃期內以直線法自損益扣除。

自二零一九年三月一日起，租賃於租賃資產可供本集團使用之日期確認為使用權資產及相應負債。每筆租賃付款在租賃負債與融資成本之間分配。融資成本於租期內自損益扣除，從而得出各期間負債結餘的固定週期利率。使用權資產按資產可使用年期或租期(以較短者為準)以直線法折舊。

租賃產生的資產及負債初步按現值計量。租賃負債包括以下租賃付款之淨現值：

- 固定付款(包括實質固定付款)，扣除任何應收租賃優惠；
- 根據一項指數或利率計算的可變租賃付款；
- 預期將由承租人根據剩餘價值保證支付的金額；
- 購買選擇權的行使價(倘可合理地確定承租人會行使該選擇權)；及
- 支付終止租賃的罰款(倘租賃條款反映承租人行使該選擇權)。

租賃付款採用租賃隱含的利率貼現。倘無法釐定該利率，則使用承租人的增量借款利率，即承租人在類似經濟環境中按類似條款及條件借入獲得類似價值資產所需資金所須支付之利率。

使用權資產按成本計量，包括以下各項：

- 租賃負債的初步計量金額；及
- 於開始日期或之前所作的任何租賃付款，減去所得的任何租賃優惠。

與短期租賃相關的付款以直線法於損益確認為開支。短期租賃指租賃期為12個月或以下的租賃。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

4 估計

編製中期財務資料要求管理層對影響會計政策的應用和所報告資產和負債及收支的數額作出判斷、估計和假設。實際結果或會與此等估計不同。

在編製此等簡明綜合中期財務資料時，管理層在應用會計政策方面作出之重大判斷及關鍵估計不確定因素來源與截至二零一九年二月二十八日止年度綜合財務報表所應用的相同。

5 財務風險管理

5.1 公平值估計

本集團按用於計量公平值之估值技術所用輸入數據的層級，計量於二零一九年八月三十一日按公平值列賬之金融工具之公平值。有關輸入數據乃按下文所述而分類歸入公平值架構內的三個層級：

- 相同資產或負債在交投活躍市場的報價(未經調整)(第一層)。
- 除了第一層所包括的報價外，該資產或負債的可觀察的其他輸入，可為直接(即例如價格)或間接(即源自價格)(第二層)。
- 資產或負債並非依據可觀察市場數據的輸入(即非可觀察輸入)(第三層)。

下表呈列本集團於二零一九年八月三十一日及二月二十八日按公平值列賬之金融工具：

	第一層 千港元	第二層 千港元	第三層 千港元	總計 千港元
於二零一九年八月三十一日				
負債				
並不符合對沖會計資格之貨幣掉期合約	-	(1,062)	-	(1,062)
	第一層 千港元	第二層 千港元	第三層 千港元	總計 千港元
於二零一九年二月二十八日				
負債				
貨幣掉期合約—現金流量對沖	-	(11,003)	-	(11,003)
並不符合對沖會計資格之貨幣掉期合約	-	(1,773)	-	(1,773)
	-	(12,776)	-	(12,776)

簡明綜合中期財務資料附註(續)

6 營業額及分部資料

	截至八月三十一日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
營業額		
— 時裝及配飾銷售	4,015,362	4,064,081

本集團按時間點確認營業額。

執行董事被視為作出策略決定的主要營運決策者(「主要營運決策者」)。主要營運決策者審閱本集團之內部報告，從而評估表現及分配資源。管理層已根據此等報告而決定營運分部。

主要營運決策者從地區市場的角度審視業務，並且根據未計所得稅、應佔合營企業虧損、應佔聯營公司溢利、財務收入及融資成本前的溢利(「分部(虧損)/溢利」)、商譽、物業、傢具及設備以及使用權資產之減值撥備、折舊及攤銷前的溢利(「EBITDA」)之計量方式來評估地區分部之表現。向主要營運決策者提交之資料的計量方式，與財務報表的計量方式一致。

分部資產不包括中央管理的遞延所得稅資產、可收回即期所得稅、投資於合營企業及聯營公司以及應收合營企業款項。

提供予主要營運決策者之報告分部的分部資料如下：

	香港及澳門		中國大陸		(未經審核) 日本及美國		其他		總計	
	截至八月三十一日 止六個月		截至八月三十一日 止六個月		截至八月三十一日 止六個月		截至八月三十一日 止六個月		截至八月三十一日 止六個月	
	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元	二零一九年 千港元	二零一八年 千港元
營業額	<u>1,480,955</u>	<u>1,580,300</u>	<u>1,870,218</u>	<u>1,854,599</u>	<u>607,256</u>	<u>574,652</u>	<u>56,933</u>	<u>54,530</u>	<u>4,015,362</u>	<u>4,064,081</u>
EBITDA (i)	230,135	(4,116)	433,265	119,694	295,716	268,850	21,058	14,564	980,174	398,992
折舊及攤銷	(370,562)	(44,772)	(283,591)	(96,040)	(41,926)	(9,519)	(6,125)	(941)	(702,204)	(151,272)
物業、傢具及設備之 減值撥回/(撥備)	(1,573)	623	(19,444)	(7,110)	-	-	-	-	(21,017)	(6,487)
使用權資產減值撥備	(11,671)	-	(53,765)	-	-	-	-	-	(65,436)	-
商譽減值撥備(附註14)	-	-	(46,838)	-	-	-	-	-	(46,838)	-
分部(虧損)/溢利	<u>(153,671)</u>	<u>(48,265)</u>	<u>29,627</u>	<u>16,544</u>	<u>253,790</u>	<u>259,331</u>	<u>14,933</u>	<u>13,623</u>	144,679	241,233
財務收入									12,198	14,945
融資成本									(76,396)	(24,821)
應佔合營企業虧損									(17,310)	(105)
應佔聯營公司溢利									4,111	-
除所得稅前溢利									<u>67,282</u>	<u>231,252</u>

附註：

- (i) 於採納香港財務報告準則第16號後，不再錄得香港會計準則第17號項下之物業經營租賃租金。取而代之的是錄得使用權資產折舊(附註8)以及與租賃負債有關之融資成本(附註10)，而兩者均在計算截至二零一九年八月三十一日止六個月之EBITDA時撇除。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

6 營業額及分部資料(續)

	香港及澳門 千港元	中國大陸 千港元	日本及美國 千港元	其他 千港元	總計 千港元
總分部資產					
於二零一九年八月三十一日	<u>3,338,988</u>	<u>3,451,880</u>	<u>944,633</u>	<u>85,659</u>	<u>7,821,160</u>
於二零一九年二月二十八日	<u>2,215,679</u>	<u>2,733,039</u>	<u>693,045</u>	<u>62,295</u>	<u>5,704,058</u>

報告分部之資產與總資產的對賬如下：

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
報告分部之分部資產	7,735,501	5,641,763
其他分部資產	<u>85,659</u>	<u>62,295</u>
	7,821,160	5,704,058
未分配：		
遞延所得稅資產及可收回即期所得稅	130,370	112,316
投資於合營企業及聯營公司以及應收合營企業款項	<u>695,973</u>	<u>300,190</u>
	<u>8,647,503</u>	<u>6,116,564</u>

7 其他虧損，淨額

	截至八月三十一日止六個月 二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
衍生金融工具之公平值收益		
— 外幣掉期合約	711	4,222
匯兌虧損淨額	<u>(23,415)</u>	<u>(23,902)</u>
	<u>(22,704)</u>	<u>(19,680)</u>

簡明綜合中期財務資料附註(續)

8 按性質劃分的開支

	截至八月三十一日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
售出存貨成本	1,471,542	1,413,476
按存貨可變現淨值撇減之撥備	8,791	4,934
僱員成本(包括董事酬金)	761,438	753,705
折舊開支		
– 物業、傢具及設備	134,426	145,323
– 使用權資產	559,534	–
物業之經營租約租金		
– 最低租金付款	33,341	743,012
– 或然租金	112,133	122,363
樓宇管理費	137,523	132,751
廣告及宣傳成本	97,771	107,887
佣金開支	60,390	57,198
銀行收費	41,386	40,229
公用事業費用	25,616	29,003
運費	18,854	17,217
非金融資產減值		
– 物業、傢具及設備	21,017	6,487
– 使用權資產	65,436	–
出售物業、傢具及設備虧損	5,172	10,980
或然特許權費用	15,332	12,067
無形資產攤銷	8,244	5,949
其他開支	256,969	242,167
總額	<u>3,834,915</u>	<u>3,844,748</u>
代表：		
銷售成本	1,520,262	1,463,397
經營開支	2,314,653	2,381,351
	<u>3,834,915</u>	<u>3,844,748</u>

9 其他收入

	截至八月三十一日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
政府補助	25,388	37,871
其他	8,386	3,709
	<u>33,774</u>	<u>41,580</u>

簡明綜合中期財務資料附註(續)

10 財務收入及融資成本

	截至八月三十一日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
來自以下項目的利息收入		
– 銀行存款	10,216	12,932
– 應收合營企業款項	228	228
– 其他(i)	1,754	1,785
財務收入	<u>12,198</u>	<u>14,945</u>
須於五年內全數償還的借貸之利息開支	(25,764)	(23,807)
租賃負債之利息開支	(50,632)	–
外匯交易虧損淨額	–	(34,061)
轉撥自對沖儲備		
– 利率及貨幣掉期：現金流量對沖	–	33,047
融資成本	<u>(76,396)</u>	<u>(24,821)</u>
融資成本淨額	<u>(64,198)</u>	<u>(9,876)</u>

附註：

(i) 此等款項代表將按攤銷成本確認之金融資產的折讓平倉所產生的利息。

11 所得稅開支

本公司獲豁免繳納百慕達所得稅，直至二零三五年三月為止。本公司於英屬處女群島成立的各附屬公司乃根據英屬處女群島業務公司法註冊成立，因此獲豁免繳納英屬處女群島所得稅。

香港利得稅以稅率**16.5%**(截至二零一八年八月三十一日止六個月：**16.5%**)按本集團香港業務之估計應課稅溢利計算撥備。

中國大陸企業所得稅以適用稅率**25%**(截至二零一八年八月三十一日止六個月：**25%**)按本集團中國大陸業務之估計應課稅溢利計算撥備。

日本企業所得稅以適用稅率**34.59%**(截至二零一八年八月三十一日止六個月：**34.81%**)按本集團日本業務之估計應課稅溢利計算撥備。

澳門補充(企業)稅以適用稅率**12%**(截至二零一八年八月三十一日止六個月：**12%**)按本集團澳門業務之估計應課稅溢利超出**582,000**港元(約澳門幣**600,000**元)之部份計算撥備。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

11 所得稅開支(續)

台灣所得稅以稅率**20%**(截至二零一八年八月三十一日止六個月：**20%**)按本集團台灣業務之估計應課稅溢利計算撥備。

美國企業所得稅以適用稅率**21%**(截至二零一八年八月三十一日止六個月：**21%**)按本集團美國業務之估計應課稅溢利計算撥備。

在簡明綜合中期全面收益表扣除之所得稅數額指：

	截至八月三十一日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
即期所得稅		
— 香港利得稅	4,689	4,587
— 中國大陸企業所得稅	4,579	28,066
— 海外所得稅	90,732	99,584
— 去年(超額撥備)/撥備不足	(154)	168
遞延所得稅	38,607	(14,518)
	<u>138,453</u>	<u>117,887</u>

所得稅開支是根據管理層對於整個財政年度之預期加權平均全年所得稅率之最佳估計而確認。就截至二零一九年八月三十一日止六個月所採用的估計平均全年稅率為**61.6%**(截至二零一八年八月三十一日止六個月：**36.4%**)。該稅率上升，主要是因為本集團於不同地區經營業務之實體的溢利/(虧損)分配有所改變。

12 股息

有關截至二零一九年二月二十八日止年度末期股息之**215,243,000**港元已計入其他應付款項並已於二零一九年九月派付。

董事會不宣派截至二零一九年八月三十一日止六個月的中期股息(截至二零一八年八月三十一日止六個月：無)。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

13 每股(虧損)/盈利

基本

期內每股基本(虧損)/盈利乃按期內本公司權益持有人應佔綜合(虧損)/溢利及已發行普通股加權平均數計算。

	截至八月三十一日止六個月	
	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)
本公司權益持有人應佔(虧損)/溢利(千港元)	<u>(71,958)</u>	<u>112,511</u>
已發行普通股加權平均數(千股)	<u>1,195,797</u>	<u>1,195,797</u>
每股基本(虧損)/盈利(港仙)	<u>(6.0)</u>	<u>9.4</u>

攤薄

每股攤薄(虧損)/盈利乃經調整已發行普通股加權平均數，以假設轉換所有具攤薄潛力普通股而計算。根據購股權計劃可予發行之股份為唯一造成攤薄效應之潛在普通股。計算方法是按尚未行使購股權所附帶認購權之貨幣價值，釐定可按公平值(按本公司股份平均每日所報市價釐定)收購之股份數目。如上述計算之股份數目會與假設行使購股權而應已發行之股份數目比較。

	截至八月三十一日止六個月	
	二零一九年 (未經審核)	二零一八年 (未經審核)
本公司權益持有人應佔(虧損)/溢利(千港元)	<u>(71,958)</u>	<u>112,511</u>
已發行普通股加權平均數(千股)	<u>1,195,797</u>	<u>1,195,797</u>
* 購股權調整(千股)	<u>-</u>	<u>45,312</u>
就計算每股攤薄(虧損)/盈利之普通股加權平均數(千股)	<u>1,195,797</u>	<u>1,241,109</u>
每股攤薄(虧損)/盈利(港仙)	<u>(6.0)</u>	<u>9.1</u>

* 由於行使尚未行使購股權將具有反攤薄作用，截至二零一九年八月三十一日止六個月之每股攤薄虧損與每股基本虧損相等。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

14 物業、傢具及設備、無形資產以及使用權資產

	物業、傢具及 設備 (未經審核) 千港元	無形資產 (未經審核) 千港元	使用權資產 (未經審核) 千港元
截至二零一九年八月三十一日止六個月			
於二零一九年三月一日期初之賬面淨值	954,964	321,948	2,012,500
添置	318,675	22,796	918,864
出售	(5,171)	-	-
折舊及攤銷	(134,426)	(8,244)	(559,534)
減值(附註i)	(21,017)	(46,838)	(65,436)
匯兌差異	(32,281)	(9,689)	(48,381)
	<u>1,080,744</u>	<u>279,973</u>	<u>2,258,013</u>
於二零一九年八月三十一日期終之賬面淨值			
	<u>1,080,744</u>	<u>279,973</u>	<u>2,258,013</u>
截至二零一八年八月三十一日止六個月			
於二零一八年三月一日期初之賬面淨值	859,433	331,952	-
添置	132,446	-	-
出售	(10,980)	-	-
折舊及攤銷	(145,323)	(5,949)	-
減值	(6,487)	-	-
匯兌差異	(30,039)	(17,766)	-
	<u>799,050</u>	<u>308,237</u>	<u>-</u>
於二零一八年八月三十一日期終之賬面淨值			
	<u>799,050</u>	<u>308,237</u>	<u>-</u>

附註：

- (i) 商譽乃分配至本集團之現金產生單位(「現金產生單位」)，此等現金產生單位乃根據業務系列確定並由管理層進行內部監察。本集團已分配商譽之現金產生單位包括日本現金產生單位及中國大陸現金產生單位。

截至二零一九年八月三十一日止六個月，由於專注於中國之直接零售業務而出現之業務策略改變，本集團已重新評估現金流量預測。根據評估，批發現金產生單位之可收回金額低於該現金產生單位之賬面值。截至二零一九年八月三十一日止六個月，本集團已全數撇銷批發現金產生單位46,838,000港元(截至二零一八年八月三十一日止期間：無)。

15 投資於合營企業及聯營公司以及與合營企業及聯營公司之結餘

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
分佔合營企業資產淨值	136,553	146,445
貸款予合營企業	58,325	21,434
	<u>194,878</u>	<u>167,879</u>
分佔聯營公司資產淨值	436,128	-
應收合營企業款項	64,967	132,311
應付合營企業款項	(26,081)	(24,165)
應付聯營公司款項	(2,756)	-

簡明綜合中期財務資料附註(續)

15 投資於合營企業及聯營公司以及與合營企業及聯營公司之結餘(續)

(a) 與合營企業及聯營公司之結餘

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
貸款予合營企業及應收合營企業款項		
ZIT H.K. Limited (i)	18,300	18,990
FCIT China Limited (ii)	23,108	23,129
溢樺有限公司(v)	2,229	2,234
拉法耶特百貨(北京)有限公司(v)	10,874	11,379
坎波爾商貿(上海)有限公司(iii)	32,440	33,225
肯佐(上海)商貿有限公司(iv)	42,447	88,027
ZV (Shanghai) Limited (v)	17,254	-
FCUK IT Company (v)	38	159
	146,690	177,143
減：減值撥備	(23,398)	(23,398)
貸款予合營企業及應收合營企業款項，淨額	123,292	153,745
應付合營企業款項		
景卓服飾商貿(上海)有限公司(v)	(14,960)	(17,393)
FCUK IT Company (v)	(43)	(42)
ZIT H.K. Limited (v)	(6,803)	(6,622)
坎波爾中國有限公司(v)	(105)	(105)
坎波爾商貿(上海)有限公司(iii)	(4,167)	-
FCIT China Limited (v)	(3)	(3)
應付合營企業款項	(26,081)	(24,165)
應付聯營公司款項		
Acne Studios AB (v)	(2,756)	-

附註：

- (i) 於二零一九年八月三十一日，向ZIT H.K. Limited提供之貸款約為9,100,000港元(二零一九年二月二十八日：9,100,000港元)，該筆款項為無抵押、按年利率5厘(二零一九年二月二十八日：5厘)計息及須於合營企業終止時悉數償還。其餘結餘為無抵押、免息且須應要求償還。
- (ii) 於二零一九年八月三十一日，向FCIT China Limited提供之貸款約為8,000,000港元(二零一九年二月二十八日：8,000,000港元)，該筆款項為無抵押、免息及並無固定還款期。其餘結餘為無抵押、免息且須應要求償還。
- (iii) 於二零一九年八月三十一日，向坎波爾商貿(上海)有限公司提供之貸款約為32,165,000港元(二零一九年二月二十八日：23,398,000港元)，該筆款項為無抵押、免息及並無固定還款期。其餘結餘為無抵押、免息且須應要求償還。
- (iv) 於二零一九年八月三十一日，向肯佐(上海)商貿有限公司提供之貸款約為27,896,000港元(二零一九年二月二十八日：無)，該筆款項為無抵押、按年利率2厘(二零一九年二月二十八日：無)計息及並無固定還款期。其餘結餘為無抵押、免息且須應要求償還。
- (v) 此等與合營企業及聯營公司之結餘為無抵押、免息且須應要求償還。

有關本集團於合營企業及聯營公司之投資並無重大或然負債，而合營企業及聯營公司本身亦無任何重大或然負債。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

15 投資於合營企業及聯營公司以及與合營企業及聯營公司之結餘(續)

(b) 主要合營企業的詳情如下：

名稱	註冊成立／成立及 經營業務之地點	已發行及繳足 股本／註冊資本	本集團間接 所佔股權百分比	主要業務
FCUK IT Company	香港	18,000,002港元	50%	時裝及配飾零售
FCIT China Limited	香港	2港元	50%	投資控股
ZIT H.K. Limited	香港	1,000,000港元	50%	時裝及配飾零售
溢樺有限公司	香港	4,500,000港元	50%	投資控股
景卓服飾商貿(上海)有限公司	中國大陸	3,700,000美元	50%	時裝及配飾零售
FCIT(澳門)有限公司	澳門	澳門幣1,030,000元	50%	時裝及配飾零售
巴黎老佛爺百貨(中國)有限公司	香港	425,485,166港元	50%	投資控股
拉法耶特百貨(北京)有限公司	中國大陸	15,000,000美元	50%	經營百貨公司
拉法耶特百貨(上海)有限公司	中國大陸	人民幣 20,000,000元	50%	經營百貨公司
瑪味宏(北京)食品有限公司	中國大陸	100,000美元	50%	經營超級市場
坎波爾中國有限公司	香港	6,000,000港元	50%	投資控股
坎波爾商貿(上海)有限公司	中國大陸	3,500,000美元	50%	鞋類產品零售
Kenzo Asia Holding Co. Limited	香港	人民幣 75,100,000元	49%	投資控股
肯佐(上海)商貿有限公司	中國大陸	人民幣 40,000,000元	49%	時裝及配飾零售
ZVIT Limited	香港	人民幣20,500,004元	50%	投資控股
ZV (Shanghai) Limited	中國大陸	人民幣12,900,000元	50%	時裝及配飾零售

(c) 聯營公司的詳情如下：

名稱	註冊成立／成立及 經營業務之地點	已發行及繳足 股本／註冊資本	本集團間接所佔 股權百分比	主要業務
Acne Studios Holding AB	瑞典	115,000克朗	10.9%	時裝及配飾零售及 批發

簡明綜合中期財務資料附註(續)

16 應收賬款及其他應收款項

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
應收賬款	222,873	281,769
減：應收賬款減值撥備	(2,349)	(1,253)
應收賬款－淨額	220,524	280,516
應收利息	694	249
其他應收款項	25,119	19,406
應收賬款及其他應收款項	246,337	300,171

本集團之銷售主要由客戶以現金或以信用／扣賬卡付款。本集團亦提供介乎30至60日的信用期給有限數目的企業客戶。

應收賬款之賬齡分析如下：

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
0至30日	169,732	210,961
31至60日	41,440	55,224
61至90日	5,602	7,912
超過90日	6,099	7,672
	222,873	281,769

應收賬款及其他應收款項之賬面值與其公平值相若。

17 租金按金、預付款項及其他按金

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
租金按金	489,818	513,268
預付款項	113,340	239,860
水電及其他按金	25,962	25,222
	629,120	778,350
減：非即期部份：		
租金按金	(310,074)	(346,422)
非流動資產之預付款項	(17,127)	(52,672)
	301,919	379,256

簡明綜合中期財務資料附註(續)

18 衍生金融工具

	於二零一九年 八月三十一日 負債 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 負債 (經審核) 千港元
符合對沖會計資格－現金流量對沖： 貨幣掉期合約，按市值(附註a)	-	(11,003)
並不符合對沖會計資格： 貨幣掉期合約，按市值(附註b)	(1,062)	(1,773)
	(1,062)	(12,776)
減：即期部份 貨幣掉期合約，按市值(附註b)	359	11,003
	(703)	(1,773)

附註：

- (a) 於二零一九年二月二十八日，未履行外幣掉期合約之名義本金額為**486,341,168**瑞典克朗(「克朗」)，已指定為於二零一八年十二月二十二日與**Acne Studios Holding AB**(「**Acne Studios**」)訂立有關收購**Acne Studios Holding AB**及其附屬公司(「**Acne Studios**集團」)之**10.9%**已發行股本的股份購買協議項下代價之承諾付款之對沖工具。掉期匯率為**1.145**克朗兌**1**港元。於二零一九年五月十日，外幣掉期合約已於同日結清代價而令收購事項完成後到期(附註27)。
- (b) 於二零一九年八月三十一日，本集團用以經濟對沖以美元計值之負債有關之外匯風險的相關未履行購入美元之貨幣掉期合約之名義本金額為**12,000,000**美元(二零一九年二月二十八日：**8,000,000**美元)。

19 應付賬款

應付賬款根據發票日期之賬齡分析如下：

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
0至30日	259,243	148,260
31至60日	120,630	154,392
61至90日	51,378	58,107
91至180日	14,661	23,458
181至365日	8,206	6,952
超過365日	21,893	22,951
	476,011	414,120

簡明綜合中期財務資料附註(續)

20 應計費用及其他應付款項以及合約負債

(a) 應計費用及其他應付款項

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
待用現金券	1,334	1,339
恢復成本撥備	136,596	139,768
應計費用		
- 租用場所及或然租金	17,029	131,401
- 僱用成本	66,567	89,873
- 其他	115,305	139,824
應付股息	215,243	-
其他應付款項	116,676	184,259
	668,750	686,464
減：非即期部分：		
應計費用-租用場所	(6,375)	(6,125)
	662,375	680,339

(b) 合約負債

合約負債於預收客戶款項但相關履約責任尚未履行時確認。下表顯示本報告期間內就結轉合約負債確認之營業額金額。

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
計入期／年初合約負債之已確認營業額	21,922	21,496

簡明綜合中期財務資料附註(續)

21 借貸

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
非流動借貸		
— 銀行借貸	<u>1,305,056</u>	<u>653,981</u>
	<u>1,305,056</u>	<u>653,981</u>
流動借貸		
— 於一年內到期償還之銀行借貸部份	<u>362,009</u>	<u>444,045</u>
— 於一年後到期償還並載有須應要求還款條文 之銀行借貸部份	<u>56,650</u>	<u>61,950</u>
	<u>418,659</u>	<u>505,995</u>
	<u>1,723,715</u>	<u>1,159,976</u>

借貸之變動分析如下：

	(未經審核) 千港元
截至二零一九年八月三十一日止六個月	
於二零一九年三月一日	1,159,976
借貸所得款項	1,009,798
償還借貸	(445,088)
匯兌差額	(971)
於二零一九年八月三十一日	<u>1,723,715</u>
截至二零一八年八月三十一日止六個月	
於二零一八年三月一日	1,377,371
借貸所得款項	787,200
償還借貸	(1,158,780)
匯兌差額	34,061
於二零一八年八月三十一日	<u>1,039,852</u>

由於貼現之影響並非重要，故流動借貸之公平值與其賬面值相若。於二零一九年八月三十一日，實際借貸成本為每年3.4厘（於二零一九年二月二十八日：2.9厘）。

本集團銀行融資之詳情載於附註25。

簡明綜合中期財務資料附註(續)

22 租賃負債

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
租賃負債總額	2,495,744	-
減：即期部分	(1,047,835)	-
非即期部分	1,447,909	-

本集團根據租賃協議租賃多個商店物業及土地使用權。大部分租賃負債以港元及人民幣計值。概無就可變租賃付款訂立安排。

於截至二零一九年八月三十一日止六個月，本集團有關短期租賃的經營租賃付款**33,341,000**港元已確認為開支並計入「物業之經營租約租金」(附註8)。

23 股本

變動為：

	普通股數目 千股	股本 千港元
已發行及繳足：		
於二零一八年三月一日(經審核)、二零一九年二月二十八日(經審核)及 二零一九年八月三十一日(未經審核)	1,195,797	119,580

購股權

購股權計劃之詳情已載於截至二零一九年二月二十八日止年度之年報。尚未行使購股權之數目及相關行使價的變動如下：

	截至八月三十一日止六個月			
	二零一九年		二零一八年	
	每股加權 平均行使價 港元	購股權 (千股)	每股加權 平均行使價 港元	購股權 (千股)
期初及期終	2.95	121,152	2.95	121,152

於期終尚未行使購股權之屆滿日期及行使價如下：

屆滿日期	發行代息 股份後之 每股行使價 港元	購股權(千股)	
		於二零一九年 八月三十一日	於二零一八年 八月三十一日
二零一九年十二月二十七日	1.23	33,805	33,805
二零二零年二月十一日	1.43	22,537	22,537
二零二一年三月十七日	4.96	40,250	40,250
二零二二年九月十六日	3.42	24,560	24,560
		121,152	121,152

簡明綜合中期財務資料附註(續)

24 儲備

	股份溢價 (未經審核) 千港元	股份 付款儲備 (未經審核) 千港元	資本儲備 (未經審核) 千港元	匯兌儲備 (未經審核) 千港元	法定儲備 (未經審核) 千港元	對沖儲備 (未經審核) 千港元	保留溢利 (未經審核) 千港元	總計 (未經審核) 千港元
於二零一九年三月一日之結餘	812,732	178,937	40,715	(20,667)	66,684	(11,003)	2,461,303	3,528,701
—會計政策變動—香港財務報告準則第16號	-	-	-	-	-	-	(226,341)	(226,341)
於二零一九年三月一日之經重列結餘	812,732	178,937	40,715	(20,667)	66,684	(11,003)	2,234,962	3,302,360
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(71,958)	(71,958)
截至二零一九年二月二十八日	-	-	-	-	-	-	(215,243)	(215,243)
止年度之末期股息	-	-	-	-	-	-	-	-
匯兌差額	-	-	-	(92,274)	-	-	-	(92,274)
—本集團	-	-	-	(92,274)	-	-	-	(92,274)
—合營企業	-	-	-	(4,191)	-	-	-	(4,191)
現金流量對沖之公平值變動， 扣除稅項	-	-	-	-	-	11,003	-	11,003
於二零一九年八月三十一日之結餘	<u>812,732</u>	<u>178,937</u>	<u>40,715</u>	<u>(117,132)</u>	<u>66,684</u>	<u>-</u>	<u>1,947,761</u>	<u>2,929,697</u>
於二零一八年三月一日之結餘	812,732	175,566	40,715	94,667	64,941	3,835	2,233,299	3,425,755
購股權計劃	-	3,087	-	-	-	-	-	3,087
—僱傭服務之價值	-	3,087	-	-	-	-	-	3,087
期內溢利	-	-	-	-	-	-	112,511	112,511
截至二零一八年二月二十八日	-	-	-	-	-	-	(212,852)	(212,852)
止年度之末期股息	-	-	-	-	-	-	-	-
匯兌差額	-	-	-	(137,427)	-	-	-	(137,427)
—本集團	-	-	-	(137,427)	-	-	-	(137,427)
—合營企業	-	-	-	(10,546)	-	-	-	(10,546)
確認為融資成本之現金流量對沖	-	-	-	-	-	(33,047)	-	(33,047)
現金流量對沖之公平值變動，扣除稅項	-	-	-	-	-	29,212	-	29,212
於二零一八年八月三十一日之結餘	<u>812,732</u>	<u>178,653</u>	<u>40,715</u>	<u>(53,306)</u>	<u>64,941</u>	<u>-</u>	<u>2,132,958</u>	<u>3,176,693</u>

25 銀行融資及資產質押

於二零一九年八月三十一日，本集團包括透支、銀行貸款及貿易融資之浮動利率銀行融資總額約為3,177,250,000港元(二零一九年二月二十八日：約2,162,550,000港元)，於同日有約1,271,651,000港元(二零一九年二月二十八日：約854,277,000港元)尚未使用。此等融資之抵押為本公司及若干附屬公司提供之公司擔保以及若干物業、傢具及設備之質押。

26 承擔

資本承擔

	於二零一九年 八月三十一日 (未經審核) 千港元	於二零一九年 二月二十八日 (經審核) 千港元
已訂約但未撥備		
—購置固定裝置及傢具	23,173	6,246
—在建工程	314,909	475,512
	<u>338,082</u>	<u>481,758</u>

簡明綜合中期財務資料附註(續)

27 收購一間聯營公司之10.9%股本權益

於二零一八年十二月二十二日，本集團與協議所列賣方訂立股份購買協議，以代價483,306,000克朗(約421,733,000港元)收購Acne Studios集團已發行股本之10.9%。

該項交易於二零一九年五月十日完成後，本集團持有該聯營公司之10.9%股本權益而Acne Studios集團入賬列作本集團的聯營公司。

所收購資產淨值、公平值調整及商譽之詳情如下：

	於收購時 千港元
購買代價：	
– 已付現金	421,733
– 收購事項之已付直接成本	10,082
	<hr/>
總購買代價	431,815
應佔所收購資產淨值之公平值	(64,715)
	<hr/>
公平值調整及商譽	<u>367,100</u>

28 關連人士交易

(a) 於二零一九年八月三十一日，本集團由Effective Convey Limited(於英屬處女群島註冊成立)所控制，該公司直接及間接擁有本公司合共61.92%股份。Effective Convey Limited由以沈嘉偉先生及沈健偉先生等為受益人的全權信託間接全資擁有。

(b) 與關連人士進行之重大交易詳情：

	截至八月三十一日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
自合營企業賺取利息收入	228	228
自合營企業賺取服務費收入	7,416	2,851
應向一家合營企業支付之佣金	8,270	10,478
向合營企業採購貨品	1,136	4,550
自合營企業賺取佣金收入	970	858
向一家聯營公司採購貨品	42,965	-
	<hr/>	<hr/>

(c) 主要管理人員酬金

	截至八月三十一日止六個月	
	二零一九年 (未經審核) 千港元	二零一八年 (未經審核) 千港元
薪金及津貼	11,012	10,564
退休金成本—定額供款計劃之僱主供款	27	27
已授出購股權	-	3,073
	<hr/>	<hr/>
	<u>11,039</u>	<u>13,664</u>

29 季節性影響

時裝及配飾的銷售均受季節性波動影響，一般於財政年度的第三及第四季度錄得較高的銷售額，此乃由於季節性天氣及節日所致。

管理層討論與分析

業務回顧

(a) 本集團

截至二零一九年八月三十一日止六個月，複雜的宏觀經濟環境嚴重影響本集團營運地區的零售市道。自上個財政年度的下半年以來，由於旗下業務需要克服各種挑戰，例如中美貿易持續緊張的局勢、地緣政治議題和人民幣貶值，以致本集團的增長放緩。此等因素對數個營運市場的消費意欲產生負面影響。

香港及澳門業務亦受到近期社會動盪以及由此導致的入境旅客人次減少的不利影響，並見諸於該分部的負銷售增長及可供比較店舖銷售增長下降。該分部的毛利率亦有所下降，此主要是由於提早開展折扣優惠活動。此等因素令營運效率下降，因此，本集團香港及澳門業務的經營虧損較去年同期擴大。

中國大陸的銷售繼續增長。銷售增長主要得益於可供比較店舖的銷售增長以及店舖網絡進一步擴張。然而，人民幣貶值所形成之不利市況，令中國大陸銷售額就報告目的而轉換為港元後，其大部份銷售增長被抵銷。令人欣慰的是，通過我們本身的電子商務渠道和第三方電子商務平台，我們樂見電子商務業務對中國大陸業務的銷售貢獻持續增長。以天貓為例，我們在此渠道一直穩步增長。本集團現時在天貓平台上已經營超過12間旗艦店，每家旗艦店各有自己獨特的風格和店舖模式，例如多品牌店舖對單品牌店舖，自創品牌對國際品牌。

我們喜見日本及美國分部承接連續數年強勁增長的形勢而繼續增長。我們亦對於在紐約以及北美和歐洲新城市進一步擴展A Bathing Ape品牌的店舖網絡新計劃而感到振奮。

營業額下降，主要是由於香港業務的表現，對本集團的盈利能力構成不利影響。本集團的營業額較去年同期減少1.2%至4,015,400,000港元。毛利率亦下降，此主要是由於我們在若干營運地區(例如香港)提早開展折扣優惠活動。

值得注意的是，由於批發業務對中國大陸業務的銷售貢獻持續下降，因此已就中國大陸批發業務相關的商譽確認減值撥備**46,800,000**港元。

同樣值得注意的是，面對充滿挑戰的零售環境，與香港業務有關的遞延稅項資產**37,100,000**港元已撇銷。

本集團於截至二零一九年八月三十一日止六個月錄得淨虧損**71,200,000**港元，而去年同期則錄得純利**113,400,000**港元。倘撇除上述與商譽減值及遞延稅項資產撇銷有關的非現金項目，本集團應錄得純利**12,700,000**港元。

倘撇除採納香港財務報告準則第**16**號及上述非現金項目的影響，本集團的純利應為**500,000**港元。

按市場劃分之營業額

於報告期間，香港及澳門分部的營業額減少**6.3%**至**1,481,000,000**港元，佔本集團總營業額的**36.9%**（一八／一九財政年度：**38.9%**）。營業額減少是由於社會不穩和入境旅客人次減少等多項因素令消費意欲下降，使可供比較店舖的銷售錄得負增長。

中國大陸業務營業額增長**0.8%**至**1,870,200,000**港元。中國大陸分部佔本集團總營業額的**46.6%**（一八／一九財政年度：**45.6%**）。我們擴展策略的其中一項支柱是擴大旗下品牌在中國大陸的線上和線下影響力。我們仍然熱切期待在本財政年度下半年推行計劃以把握此地區所潛藏的龐大增長機遇。

日本及美國分部佔本集團總營業額的**15.1%**（一八／一九財政年度：**14.1%**），並繼續實現可持續增長。日本及美國業務的營業額上升**5.7%**至**607,300,000**港元。**A Bathing Ape**系列及其附屬系列繼續獲市場熱烈擁戴和支持，我們對此甚感滿意。

按營運地區劃分之營業額：

	營業額			佔營業額之百分比	
	截至八月三十一日止 六個月			截至八月三十一日止 六個月	
	二零一九年	二零一八年	變動	二零一九年	二零一八年
	百萬港元	百萬港元			
香港及澳門	1,481.0	1,580.3	-6.3%	36.9%	38.9%
只計零售收入	1,463.3	1,559.6	-6.2%		
中國大陸	1,870.2	1,854.6	+0.8%	46.6%	45.6%
只計零售收入	1,856.3	1,831.6	+1.3%		
日本及美國	607.3	574.7	+5.7%	15.1%	14.1%
只計零售收入	546.0	525.6	+3.9%		
其他	56.9	54.5	+4.4%	1.4%	1.4%
總計	<u>4,015.4</u>	<u>4,064.1</u>	-1.2%	<u>100.0%</u>	<u>100.0%</u>

品牌組合

我們的品牌組合由400多個別樹一幟的時裝品牌構築而成，包括自創品牌和國際品牌。在不同概念和地區之間選出最佳組合以實現最高回報，一直是我們工作中不可或缺的重要一環。於回顧期間，自創品牌分部繼續是我們的最大收益貢獻來源，達到58.7%（一八／一九財政年度：58.3%）。

按品牌類別劃分之零售收入：

	零售收入			佔零售收入之百分比	
	截至八月三十一日止 六個月			截至八月三十一日止 六個月	
	二零一九年	二零一八年	變動	二零一九年	二零一八年
	百萬港元	百萬港元			
自創品牌	2,302.4	2,314.8	-0.5%	58.7%	58.3%
國際品牌	1,607.1	1,625.7	-1.1%	41.0%	40.9%
特許品牌	13.0	30.8	-57.7%	0.3%	0.8%
	<u>3,922.5</u>	<u>3,971.3</u>	-1.2%	<u>100.0%</u>	<u>100.0%</u>

毛利率及成本的變化及趨勢

與去年同期相比，本集團的營業額減少**1.2%**，毛利亦下降**4.1%**及毛利率減少**1.9**個百分點至**62.1%**。此主要是由於面對艱難的零售環境、消費意欲疲弱和社會不穩，香港分部的銷售額下降。毛利率下降主要是由於我們在期內推出更多的折扣優惠和促銷活動，特別是在香港及澳門分部，以此刺激銷量。

總經營成本佔銷售額的百分比下降至**57.6%**。倘若撇除香港財務報告準則第**16**號的影響，則總經營成本佔銷售額的百分比為**59.3%**（一八／一九財政年度：**58.6%**）。

本集團的經營溢利下跌**40.0%**至**144,700,000**港元。倘若撇除採納香港財務報告準則第**16**號以及商譽減值之影響，本集團的經營溢利應為**126,000,000**港元，較去年同期減少**47.8%**，減少主要是由於毛利下降所致。

(b) 香港及澳門

香港及澳門的表現受到本財政年度上半年內極具挑戰的經營環境所影響。此等情況包括宏觀經濟挑戰和地緣政治衝突（如中美貿易緊張局勢升級）導致消費意欲轉弱。從回顧期間內香港零售業銷售額指數的表現倒退可見市況艱困。包括人民幣貶值在內的多項因素造成入境旅客人次（特別是中國大陸的旅客）減少，亦對我們在區內的表現產生不利影響。此外，香港最近的社會動盪對旗下業務造成顯著的負面影響。因此，香港及澳門分部的營業額較去年同期下降**6.3%**至**1,481,000,000**港元。零售收入亦減少**6.2%**至**1,463,300,000**港元。可供比較店舖銷售增長為**-5.8%**（一八／一九財政年度：**+8.0%**）。

毛利率下降至**58.7%**（一八／一九財政年度：**63.7%**）。毛利率下降是由於多項因素造成，但主要是由於促銷及折扣優惠活動令降價促銷之情況增加所致。因此，截至二零一九年八月三十一日止六個月，香港及澳門分部錄得經營虧損**153,700,000**港元。倘若撇除香港財務報告準則第**16**號的影響，香港及澳門分部應錄得經營虧損**182,500,000**港元（一八／一九財政年度：經營虧損**48,300,000**港元）。

(c) 中國大陸

中國大陸地區應佔營業額增長**0.8%**至**1,870,200,000**港元，惟營業額的增長因人民幣兌其他貨幣之匯價較去年同期下跌而受到不利影響。零售總收入增長**1.3%**至**1,856,300,000**港元，而可供比較店舖銷售增長為**+5.9%**（一八／一九財政年度：**-2.5%**）。務須重申的是，自二零一八年十一月起，**KENZO**品牌的銷售及溢利不再綜合計入中國大陸業務，而是在本集團的損益中入賬列作應佔合營企業業績。

中國大陸的毛利率上升**0.4**個百分點至**61.3%**。因此，中國大陸分部的經營溢利增加**79.1%**至**29,600,000**港元。倘若撇除香港財務報告準則第**16**號及商譽減值的影響，中國大陸分部的經營溢利應為**39,300,000**港元，較去年同期增加**137.6%**。

(d) 日本及美國

我們對日本及美國的表現感到滿意，該分部在連續多年取得驕人佳績後，再於期內錄得穩健的基本增長。此分部的銷售額增長**5.7%**至**607,300,000**港元，而毛利率下降至**70.8%**（一八／一九財政年度：**72.8%**）。經營溢利微跌**2.1%**至**253,800,000**港元。倘若撇除香港財務報告準則第**16**號的影響，日本及美國分部的經營溢利應為**254,300,000**港元，較去年同期減少**1.9%**。經營溢利的下降主要是由於毛利率下降以及與**A Bathing Ape**品牌的倫敦新旗艦店有關的開業前開支，該店預計將於二零二零年登場。我們期待通過新的系列、嶄新的時裝概念以及與世界各地新合作夥伴的創新合作而進一步擴大**A Bathing Ape**品牌。我們亦正籌備於短期內在紐約和邁阿密等其他城市進一步擴大該品牌及其附屬系列的影響力。

應佔合營企業業績及應佔聯營公司業績

於報告期間內錄得應佔合營企業虧損**17,300,000**港元(一八/一九財政年度：應佔合營企業虧損**100,000**港元)。應佔合營企業虧損增加，主要是由於我們位於上海的第二間**Galleries Lafayette**店舖所錄得的虧損，該店已於二零一九年三月試業而目前尚未達致全面營運規模。

於報告期間內錄得應佔聯營公司溢利為**4,100,000**港元(一八/一九財政年度：無)，此乃關於本集團於二零一九年五月收購**ACNE Studios Holding AB**之少數股東權益。

存貨

本集團之平均存貨周轉周期較去年同期增加**8**天至**191**天。存貨周轉效率降低，主要是因為香港及澳門分部之銷售表現放緩。

現金流量及財務狀況

本集團於二零一九年八月三十一日的現金及銀行結餘達**1,708,300,000**港元，而於二零一九年二月二十八日則為**1,772,000,000**港元，其淨債務結餘(淨債務之定義為**1,708,300,000**港元之現金及現金等值物減去**1,723,700,000**港元之借貸)為**15,400,000**港元，而於二零一九年二月二十八日之淨現金結餘則為**612,000,000**港元。

報告期間之經營活動現金流入為**854,000,000**港元(一八/一九財政年度：**124,300,000**港元)。增加主要是因為在採納香港財務報告準則第**16**號後，租賃負債之償還計入融資活動所致。

流動資金及銀行融資

於二零一九年八月三十一日，本集團就透支、銀行貸款及貿易融資之銀行融資總額約為**3,177,300,000**港元(二零一九年二月二十八日：**2,162,600,000**港元)，當中約**1,271,700,000**港元(二零一九年二月二十八日：約**854,300,000**港元)於同日為尚未動用。此等融資乃主要由本公司及若干附屬公司提供之公司擔保以及若干土地及樓宇作抵押。

資產抵押

於二零一九年八月三十一日，銀行借貸是以賬面值為**180,500,000**港元（二零一九年二月二十八日：**183,700,000**港元）之土地及樓宇作抵押。

或然負債

於二零一九年八月三十一日，本集團並無重大或然負債（一八／一九財政年度：無）。

外匯

本集團面對日圓、澳門幣、英鎊、歐羅、美元、新台幣及人民幣兌港元所產生的外匯風險。港元兌其他貨幣價值波動可能對本集團之毛利率及盈利能力造成影響。然而，管理層將繼續定期監察本集團之外匯風險，並可能與主要及具信譽的金融機構訂立遠期外匯合約及外幣掉期合約以對沖外匯風險。

僱傭、培訓及發展

人才是我們最珍貴的資產，我們極為重視僱員的個人發展。於二零一九年八月三十一日，本集團合共聘有全職僱員**7,788**人（一八／一九財政年度：**7,074**人）。本集團投資於為僱員而設的定期培訓及其他發展課程，以提升其技術和產品知識以及業務管理技能。本集團為僱員提供具競爭力的薪酬組合，包括基本薪金、津貼、保險及佣金／花紅。

展望

全球經濟放緩的跡象日增，反映出國際貿易政策和地緣政治局勢發展中的持續不確定因素，當中包括中美貿易緊張局勢升級以及世界各地經濟增長步伐放緩。預計所有此等因素將對旗下營運地區的消費意欲產生不利影響。此外，香港最近發生的事件預示下半年將要面對更大波動。

儘管如此，我們將繼續投資於積極的發展計劃，以提升本集團的長遠可持續發展和盈利能力，同時將重點放在控制成本、產生現金和增強資產負債水平之上。

權益披露

董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團的股份、相關股份及債權證中擁有的權益及淡倉

於二零一九年八月三十一日，按本公司根據香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條存置的登記冊所記錄，或根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）已知會本公司及聯交所，董事及主要行政人員在本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例）的股份、相關股份及債權證中擁有的權益及淡倉如下：

(a) 於本公司股份中的好倉

董事	信託受益人 (附註1)	於相關股份/ 股本衍生工具 之權益 (附註2)	所持股份數目		佔已發行股份 之百分比 (附註4)
			直接權益	總計	
沈嘉偉(附註3)	698,564,441	35,048,379	6,834,000	740,446,820	61.92%
沈健偉(附註3)	698,564,441	35,048,379	6,834,000	740,446,820	61.92%
陳惠軍	-	-	501,249	501,249	0.04%

附註：

- 沈嘉偉先生及沈健偉先生均屬The ABS 2000 Trust的受益人，該信託乃一項不可撤銷全權信託。Fine Honour Limited、Fortune Symbol Limited、Fresh Start Holdings Limited及Sure Elite Limited為Effective Convey Limited之全資附屬公司（統稱「該等直接控股公司」）。Effective Convey Limited由Dynamic Vitality Limited全資擁有，而後者則由The ABS 2000 Trust全資擁有。因此，沈嘉偉先生及沈健偉先生各自被視為擁有下文「主要股東於本公司股份及相關股份中擁有的權益及淡倉」一節所詳述的該等直接控股公司所持本公司的權益。
- 詳情請參閱下文「購股權計劃」一節。
- 沈嘉偉先生的配偶邱淑貞女士被視為於沈嘉偉先生持有的相同數目股份中擁有權益。沈健偉先生的配偶黃彩珊女士被視為於沈健偉先生持有的相同數目股份中擁有權益。彼等於本公司股份及相關股份之權益已記錄在本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊。
- 於二零一九年八月三十一日，本公司之已發行股份數目為1,195,797,307股。

(b) 於本公司購股權的好倉

本公司董事及主要行政人員於本公司購股權中的權益於下文「購股權計劃」一節詳述。

(c) 於本公司相聯法團股份中的好倉

董事	相聯法團名稱	身份	股權百分比	
沈嘉偉	3WH Limited	實益擁有人	50% (附註1)	
	儲賢有限公司	受控制公司的權益	100%	
	Online Profit Limited	受控制公司的權益	100%	
	博沛有限公司	受控制公司的權益	100%	
	瑞添發展有限公司	受控制公司的權益	100%	
	威通有限公司	受控制公司的權益	100%	
	溢嶺投資有限公司	受控制公司的權益	100%	
	Sure Elite Limited	信託受益人	100%	
	Fresh Start Holdings Limited	信託受益人	100%	
	Fortune Symbol Limited	信託受益人	100%	
	Fine Honour Limited	信託受益人	100%	
	Effective Convey Limited	信託受益人	100%	
	Dynamic Vitality Limited	信託受益人	100%	
	沈健偉	3WH Limited	實益擁有人	50%
		儲賢有限公司	受控制公司的權益	100%
Online Profit Limited		受控制公司的權益	100%	
博沛有限公司		受控制公司的權益	100%	
瑞添發展有限公司		受控制公司的權益	100%	
威通有限公司		受控制公司的權益	100%	
溢嶺投資有限公司		受控制公司的權益	100%	
Sure Elite Limited		信託受益人	100%	
Fresh Start Holdings Limited		信託受益人	100%	
Fortune Symbol Limited		信託受益人	100%	
Fine Honour Limited		信託受益人	100%	
Effective Convey Limited		信託受益人	100%	
Dynamic Vitality Limited		信託受益人	100%	

附註：

- 沈嘉偉先生與邱淑貞女士（沈嘉偉先生的配偶）各持有3WH Limited已發行股份之25%。因此，沈嘉偉先生被視為於邱淑貞女士持有的相同數目股份中擁有權益。

除上文披露者外，於二零一九年八月三十一日，董事或彼等的聯繫人士概無於本公司或其相聯法團的股份、相關股份或債權證中，擁有任何權益及／或淡倉。

權益披露(續)

董事購買股份或債權證之權利

除下文「購股權計劃」一節所披露者外，截至二零一九年八月三十一日止期間內任何時間，董事或彼等之配偶或18歲以下子女概無獲授任何權利，可藉購入本公司股份或債權證獲利，而彼等亦無行使有關權利；本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排，致使董事或彼等之聯繫人士可藉購入本公司或任何法人團體之股份或債權證獲利。

購股權計劃

本集團設有兩項以股本結算的購股權計劃，乃分別於二零零八年六月三十日採納（「二零零八年購股權計劃」）及於二零一七年八月十五日採納（「新購股權計劃」）（統稱「該等購股權計劃」），以表揚及肯定合資格參與者（定義見下文）已對或可能對本集團作出的貢獻。根據該等購股權計劃，董事會可酌情授出購股權予(i)本集團或任何由本集團持有權益之公司或有關公司之附屬公司（「聯屬公司」）的任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、業務夥伴、諮詢人或承辦商；或(ii)以本集團或聯屬公司之任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、業務夥伴、諮詢人或承辦商為受益人之信託或以上人士為酌情信託對象之酌情信託的受託人；或(iii)本集團或聯屬公司之任何董事、僱員、顧問、專業人士、客戶、供應商、代理、業務夥伴、諮詢人或承辦商實益擁有之公司（「參與者」）。

二零零八年購股權計劃及新購股權計劃之主要條款概列如下：

二零零八年購股權計劃及新購股權計劃分別自二零零八年六月三十日及二零一七年八月十五日採納起計十年內有效。於二零一七年八月十五日舉行之本公司股東周年大會上，本公司已通過決議案而議決終止二零零八年購股權計劃及採納新購股權計劃。於二零零八年購股權計劃終止後，概不得再根據二零零八年購股權計劃授出任何購股權，惟二零零八年購股權計劃之條文將仍然具備十足效力及作用。於二零零八年購股權計劃終止前已授出之購股權將繼續有效，並可於二零零八年購股權計劃終止後根據其授出條款予以行使。

根據該等購股權計劃，本公司可向該等購股權計劃所界定之合資格參與者授出購股權，可按每股價格不低於以下三者之最高價格認購本公司股份：(i)股份之面值；(ii)建議授出有關購股權日期載於聯交所發出之每日報價表之股份收市價；及(iii)緊接建議授出日期前五個營業日載於聯交所發出之每日報價表之股份平均收市價。於接納購股權時，須支付代價10港元。要約必須於要約日期起計之三個營業日內接納（該等購股權計劃所界定之有關情況除外）。

當全面行使根據該等購股權計劃及本公司不時採納之任何其他計劃授出但尚未行使之購股權時，可予發行之股份數目上限合共不得超過不時已發行股份之30%。每位合資格參與者在直至授出購股權當日止之任何十二個月期間內，根據該等購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃獲授之購股權予以行使時，所發行及將發行之股份上限不得超過於授出日期之已發行股份之合計1%。無論如何，本公司證券必須在不超過授出日期起計10年內獲承購，惟受限於該等購股權計劃提早終止的條文規限。

該等購股權計劃並無訂明在購股權可予行使前必須持有之任何最短期間。

權益披露(續)

二零零八年購股權計劃

於二零一九年八月三十一日尚未行使之購股權概列如下：

董事	授出日期	行使期	每股行使價 港元	於二零一九年三月一日及 二零一九年八月三十一日 之購股權數目
沈嘉偉	二零一零年二月十二日	二零一二年二月十二日至 二零二零年二月十一日	1.43	11,268,379
	二零一一年三月十八日	二零一七年三月十八日至 二零二一年三月十七日	4.96	11,500,000
	二零一二年九月十七日	二零一八年九月十七日至 二零二二年九月十六日	3.42	12,280,000
沈健偉	二零一零年二月十二日	二零一二年二月十二日至 二零二零年二月十一日	1.43	11,268,379
	二零一一年三月十八日	二零一七年三月十八日至 二零二一年三月十七日	4.96	11,500,000
	二零一二年九月十七日	二零一八年九月十七日至 二零二二年九月十六日	3.42	12,280,000
持續合約僱員	二零零九年十二月二十八日	二零一一年十二月二十八日至 二零一九年十二月二十七日	1.23	33,805,137
	二零一一年三月十八日	二零一七年三月十八日至 二零二一年三月十七日	4.96	17,250,000
				121,151,895 (附註)

附註：相當於本公司於本報告日期之已發行股份之**10.13%**。

於截至二零一九年八月三十一日止期間，並無購股權根據二零零八年購股權計劃而行使、失效或註銷。

新購股權計劃

本公司自採納新購股權計劃以來並無授出任何購股權。

根據新購股權計劃可供發行之股份總數為**119,579,730**股，相當於本公司於本報告日期之已發行股份之**10%**。

新購股權計劃的餘下年期為八年。

權益披露(續)

主要股東於本公司股份及相關股份中擁有的權益及淡倉

於二零一九年八月三十一日，按本公司根據證券及期貨條例第336條存置的登記冊所示，除本公司董事外，下列股東已根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部規定向本公司披露其於本公司之股份或相關股份中擁有之權益或淡倉：

於本公司股份中的好倉

名稱	身份	所持股份數目	佔已發行 股份之百分比	好倉／淡倉
邱淑貞(附註1及2)	信託受益人／配偶權益	740,446,820	61.92%	好倉
黃彩珊(附註1及3)	信託受益人／配偶權益	740,446,820	61.92%	好倉
Effective Convey Limited(附註4)	實益擁有人／法團權益	698,564,441	58.41%	好倉
Dynamic Vitality Limited(附註1及5)	法團權益	698,564,441	58.41%	好倉
HSBC International Trustee Limited(附註1及5)	受託人	698,564,441	58.41%	好倉
Fine Honour Limited(附註4)	實益擁有人	169,197,830	14.14%	好倉
Fortune Symbol Limited(附註4)	實益擁有人	60,028,130	5.01%	好倉
Fresh Start Holdings Limited(附註4)	實益擁有人	60,028,130	5.01%	好倉
Sure Elite Limited(附註4)	實益擁有人	60,028,130	5.01%	好倉
楊振鑫(附註6)	共同持有權益	64,270,000	5.27%	好倉
楊振勳(附註6)	共同持有權益	64,270,000	5.27%	好倉
張慧儀(附註7)	配偶權益	64,270,000	5.27%	好倉
NTAsian Discovery Master Fund	實益擁有人	60,916,000	5.03%	好倉
JPMorgan Chase & Co.(附註8)	實益擁有人／ 法團權益 核准借出代理人	2,006,220 1,994,000 58,583,236	0.16% 0.16% 4.89%	好倉 淡倉 好倉
Templeton Asset Management Ltd.	投資經理	59,742,395	5.00%	好倉

附註：

1. The ABS 2000 Trust於二零零九年九月十四日成立，作為以沈嘉偉先生及沈健偉先生(兩者均為本公司董事)以及彼等的配偶為受益人之不可撤銷全權信託。HSBC International Trustee Limited為The ABS 2000 Trust的信託人。
2. 沈嘉偉先生之配偶。在740,446,820股股份當中，邱女士作為The ABS 2000 Trust之受益人而於698,564,441股股份中擁有權益，而其餘股份乃以配偶權益之身份持有。
3. 沈健偉先生之配偶。在740,446,820股股份當中，黃女士作為The ABS 2000 Trust之受益人而於698,564,441股股份中擁有權益，而其餘股份乃以配偶權益之身份持有。
4. Fine Honour Limited、Fortune Symbol Limited、Fresh Start Holdings Limited及Sure Elite Limited(統稱為「該等公司」)為Effective Convey Limited之全資附屬公司。因此，Effective Convey Limited被視為於該等公司所持股份中擁有權益。
5. Effective Convey Limited為Dynamic Vitality Limited之一家全資附屬公司，後者由The ABS 2000 Trust全資擁有。因此，Dynamic Vitality Limited及HSBC International Trustee Limited各自被視為於Effective Convey Limited所持股份中擁有權益。
6. 64,270,000股股份由楊振鑫博士及楊振勳先生共同持有。
7. 彼為楊振勳先生之配偶。
8. JPMorgan Chase & Co.透過其受控制法團(即JPMorgan Chase Bank, N.A.、J.P. Morgan International Finance Limited、J.P. Morgan Capital Holdings Limited及J.P. Morgan Securities plc)持有該等股份。

其他資料

中期股息

董事會並不宣派截至二零一九年八月三十一日止六個月之中期股息(截至二零一八年八月三十一日止六個月：無)。

企業管治

本公司致力推行良好的企業管治常規，著重透明度以及對其股東及權益持有人負責。董事會認為，除以下所述偏離事項外，本公司於截至二零一九年八月三十一日止六個月一直應用並遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載企業管治守則(「企業管治守則」)之守則條文。

企業管治守則之守則條文**A.2.1**訂明，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。沈嘉偉先生目前兼任該兩個職位。董事會相信，由一人兼任董事會主席與行政總裁角色，可讓本公司更有效及有效率地制訂長遠業務策略以及執行業務計劃。此外，於逾半成員為獨立非執行董事的董事會監察下，股東的權益將獲得充分及公允地體現。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事進行證券交易採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)。經本公司查詢後，全體董事確認，於截至二零一九年八月三十一日止六個月，彼等一直就董事進行證券交易遵守標準守則所載之必守準則。

持續披露規定

以下根據上市規則第**13.18**條產生披露責任之情況於截至二零一九年八月三十一日止期間後繼續存在。

- (i) 謹此提述本公司日期為二零一四年十二月一日及二零一七年四月二十四日根據上市規則第**13.18**條發表之公布。本分節所用詞彙本公司於二零一七年四月二十四日發表之公布(「該公布」)所界定者具有相同涵義。

於二零一七年四月二十四日，本公司發表該公布，表示**I.T Finance Limited**(為本公司的一家間接全資附屬公司)作為借款方簽訂一份銀行貸款確認函。根據銀行貸款確認函，(其中包括)如(i)現任執行董事沈嘉偉先生及沈健偉先生沒有或不再維持本集團的管理和業務的管理控制權；或(ii)沈氏家族及沈氏家族信託共同地沒有或不再擁有最少**40%**的實益股權(附有本公司最少**40%**的投票權，且不附帶任何產權負擔)，將構成違約事件。倘發生違約事件，貸款方可終止提供新融資的責任，而銀行貸款確認函項下的新融資預付款連同應計利息以及所有其他應付款項可被視為即時到期及應予償還。

新融資之詳情載列如下：

銀行貸款確認函： 日期為二零一七年三月二十日由**I.T Finance Limited**及一間銀行所簽訂的貸款確認函；

融資： 不多於**200,000,000**港元的定期貸款，於首次支取日起**15**個月後的**8**個平均季度內分期清還，每期還款額為**25,000,000**港元。

- (ii) 本分節所用詞彙與本公司於二零一八年一月三十一日發表之公布(「融資公布」)所界定者具有相同涵義。

於二零一八年一月三十一日，本公司發表融資公布，表示**I.T Finance Limited**作為借款方簽訂一份融資協議。根據融資協議，(其中包括)如(i)現任執行董事沈嘉偉先生與沈健偉先生以及沈氏家族信託共同地沒有或不再維持本集團的管理和業務上的管理控制權；或(ii)沈氏家族及沈氏家族信託共同地沒有或不再(直接或間接)擁有最少**40%**的實益股權(附有本公司最少**40%**的投票權)，且不附帶任何抵押權益，將構成違約事件。倘發生違約事件，(i)銀行在融資協議下的承諾或其任何部份將立即被取消；及/或(ii)所有貸款或其任何部份連同應計利息以及所有應計或未償還的款項將被視為即時到期及應予償還；及/或(iii)所有貸款或其任何部份將立即被視為需於被要求時償還。

融資之詳情載列如下：

融資協議： 由**I.T Finance Limited**、擔保方(即本公司及本公司三家間接全資附屬公司)以及一個銀團於二零一八年一月三十一日所簽訂日期為二零一八年一月三十一日的融資協議；

融資： 累計承擔為**800,000,000**港元之貸款融資，分為六期按每半年一次之基準償還；第一期之還款日為由融資協議之日起第十八個月，而最後一期之還款日為由融資協議之日起第四十八個月。

其他資料(續)

- (iii) 本分節所用詞彙與本公司於二零一九年三月一日發表之公布(「第二份融資公布」)所界定者具有相同涵義

於二零一九年三月一日，本公司發表第二份融資公布，表示I.T Finance Limited作為借款方簽訂一份融資協議。根據融資協議，(其中包括)如(i)現任執行董事沈嘉偉先生與沈健偉先生以及沈氏家族信託共同地沒有或不再維持本集團的管理和業務上的管理控制權；或(ii)沈氏家族及沈氏家族信託共同地沒有或不再(直接或間接)擁有最少40%的實益股權(附有本公司最少40%的投票權)，且不附帶任何抵押權益，將構成違約事件。倘發生違約事件，(i)銀行在融資協議下的承諾或其任何部份將立即被取消；及/或(ii)所有貸款或其任何部份連同應計利息以及所有應計或未償還的款項將被視為即時到期及應予償還；及/或(iii)所有貸款或其任何部份將立即被視為需於被要求時償還。

融資之詳情載列如下：

融資協議： 由I.T Finance Limited、擔保方(即本公司)以及一間銀行所簽訂日期為二零一九年三月一日的融資協議；

融資： 700,000,000港元之定期貸款融資，於融資協議之日起第三十六個月到期。

- (iv) 本分節所用詞彙與本公司於二零一九年四月十六日發表之公布(「第三份融資公布」)所界定者具有相同涵義

於二零一九年四月十六日，本公司發表第三份融資公布，表示I.T Finance Limited作為借款方簽訂一份融資協議。根據融資協議，(其中包括)如(i)現任執行董事沈嘉偉先生與沈健偉先生以及沈氏家族信託共同地沒有或不再維持本集團的管理和業務上的管理控制權；或(ii)沈氏家族及沈氏家族信託共同地沒有或不再(直接或間接)擁有最少40%的實益股權(附有本公司最少40%的投票權)，且不附帶任何抵押權益，將構成違約事件。倘發生違約事件，(i)銀行在融資協議下的承諾或其任何部份將立即被取消；及/或(ii)所有貸款或其任何部份連同應計利息以及所有應計或未償還的款項將被視為即時到期及應予償還；及/或(iii)所有貸款或其任何部份將立即被視為需於被要求時償還。

融資之詳情載列如下：

融資協議： 由I.T Finance Limited、擔保方(即本公司及本公司三家間接全資附屬公司)以及一間銀行所簽訂日期為二零一九年四月十六日的融資協議；

融資： 累計承擔為450,000,000港元之定期貸款融資，於融資協議之日起四十八個月到期。

- (v) 本分節所用詞彙與本公司於二零一九年十月二十五日作出之公布(「二零一九年十月融資公布」)所界定者具有相同涵義。

於二零一九年十月二十五日，本公司發表二零一九年十月融資公布，表示I.T Finance Limited作為借款方簽訂一份融資確認函。根據融資確認函，(其中包括)如(i)現任執行董事沈嘉偉先生與沈健偉先生以及沈氏家族信託共同地沒有或不再維持本集團的管理和業務上的管理控制權；或(ii)沈氏家族及沈氏家族信託共同地沒有或不再(直接或間接)擁有最少40%的實益股權(附有本公司最少40%的投票權)，將構成違約事件。倘發生違約事件，該融資將被視為即時到期及應予償還及該融資任何尚未提取部份將自動撤銷。

融資之詳情載列如下：

融資確認函： 由I.T Finance Limited、擔保方(即本公司及本公司三家間接全資附屬公司)以及一間銀行於二零一九年十月二十五日所簽訂日期為二零一九年九月三十日的融資確認函；

融資： 最多為100,000,000港元之定期貸款，於首次動用之日起四十八個月到期。

審閱財務資料

本公司之獨立核數師羅兵咸永道會計師事務所已審閱截至二零一九年八月三十一日止六個月之中期財務報告，其審閱報告載於本中期報告內。

審核委員會已與管理層審閱本公司採納之會計原則和慣例，並討論核數、風險管理及內部監控制度以及財務匯報事宜，包括審閱本集團截至二零一九年八月三十一日止六個月之未經審核財務資料及中期報告。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至二零一九年八月三十一日止六個月內概無購買、出售或贖回任何本公司上市股份。

代表董事會

主席
沈嘉偉

香港，二零一九年十月三十日

**IT
IS
FASHION**

**shaping the fashion scene
in Greater China**

**I.T LIMITED INTERIM REPORT
2019/2020**